ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Волгоградской области

от 28 августа 2025 года № 984

Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области

Руководствуясь частью 17 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Котовского муниципального района Волгоградской области, администрация Котовского муниципального района **постановляет**:

1. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области согласно приложению к настоящему постановлению1.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Котовского муниципального района по ЖКХ, транспорту и строительству И. В. Колядова.

Глава Котовского
муниципального района О.Н. Кузьмин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котовского муниципального района
от 28 августа 2025 года № 984

Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки, а также по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области (далее – Требования) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 07.06.2018 N 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (принят Волгоградской областной Думой 29.05.2018), Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

1.2. Настоящий документ определяет требования к составу комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района Волгоградской области (далее - Комиссия), требования к порядку деятельности Комиссии.

2. Требования к составу Комиссии

2.1. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом при администрации Котовского муниципального района Волгоградской области (далее – Администрация).

2.2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность на основании постановления Администрации.

2.3. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря и членов Комиссии.

2.4. Численный и персональный состав Комиссии определяется постановлением администрации, куда входят:

- специалисты Администрации;
- главы сельских поселений входящих в состав Котовского муниципального района Волгоградской области (по согласованию).

В состав Комиссии также по согласованию могут включаться представители:

- органов государственного контроля (надзора);
- органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства;
- организаций и индивидуальных предпринимателей, основным видом деятельности которых является строительство или деятельность в области архитектуры;
- иных заинтересованных лиц.

2.5. Численность членов Комиссии должна составлять не менее пяти и не более двадцати пяти человек.

3. Требования к порядку деятельности Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.2. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии секретарем Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии заседание ведет заместитель председателя Комиссии. Протокол заседания Комиссии ведет секретарь Комиссии.

3.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие более половины ее членов.

3.5. Периодичность проведения заседаний Комиссии определяется рабочей необходимостью.

3.6. Комиссия обеспечивает организацию и проведение общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Котовского муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.7. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования, простым большинством голосов. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии, принявших участие в заседании Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

3.8. При несогласии с принятым решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

3.9. По итогам заседания Комиссии оформляется протокол, который подписывают председательствующий на заседании Комиссии и секретарь Комиссии. К протоколу заседания Комиссии прилагаются копии материалов, связанных с темой заседания.